



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250-772043; Fax: 0250-772270
e-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro ; http://www.ocne.ro

Nr. 11416/ 03.11.2020

REFERAT DE APROBARE

Privind prezentarea si motivarea aprobarii proiectului de hotarare pentru prelungirea contractelor de închiriere pentru locuintele aflate in orasul Ocnele Mari, str.A. I. Cuza, Bloc ANL

In conformitate cu prevederile art.129, alin. (1) si alin.(2) , lit.d) raportat la alin (7) lit q) din O.U.G. nr.57/2019 –*privind Codul administrativ*, consiliul local asigura cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind si: *locuintele sociale si celelalte unitati locative aflate in proprietatea unitatii-administrative sau in administrarea sa*”.

In fondul constituit la nivelul orasului Ocnele Mari , se afla 12 locuinte destinate închirierii tinerilor (ANL) ce au fost date integral în folosință în anul 2009, iar pe cale de consecință **au fost încheiate** contracte de inchiriere de către orasul Ocnele Mari in calitate de titular al dreptului de administrare pentru locuintele proprietate de stat, potrivit prevederilor legale in vigoare la acea data si art.8,alin.(4) din Legea nr.152/1998 –*privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte.*

Contractele de inchiriere aferente apartamentelor din Anexa atasata expira la 01.12.2019.

Potrivit prevederilor art.8,alin.5) din Legea nr.152/1998 – privind infiintarea ANL:

„După expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte un an”.

In temeiul prevederilor art.155, alin.(1), lit.d) raportat la alin.(5), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019- *privind Codul administrativ*, solicit adoptarea proiectului de hotarare privind prelungirea cu 1 an a contractelor de închiriere pentru locuintele aflate in orasul Ocnele Mari, str.A.I. Cuza, Bloc ANL.

PRIMAR
Ec. SASU REMUS-GABRIEL

